

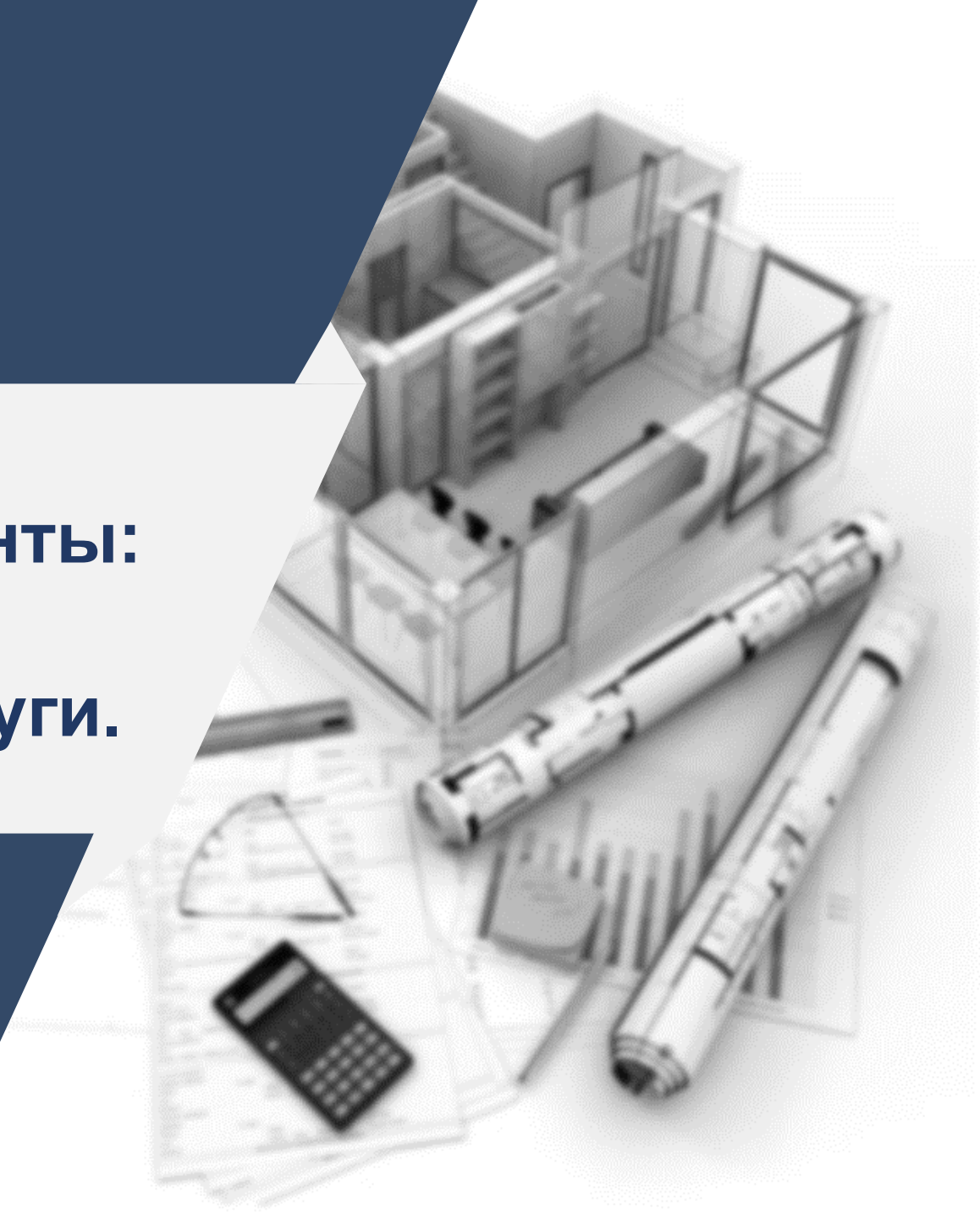


ГОСЭКСПЕРТИЗА
Челябинской области

Машиночитаемые документы: замечания, МЧД, XML. Цифровые сервисы и услуги.

ИСАЕВ АНТОН ВЛАДИМИРОВИЧ

заместитель начальника
ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»
по вопросам контроля, развития, сопровождения



ЕЦПЭ

С 28.06.2024 замечания экспертизы выдаются в машиночитаемом виде. После их формирования и отправки, замечания отображаются непосредственно в структуре проектной документации, а также в консолидированном Excel-файле с замечаниями.



Скачать Инструкцию для заявителя «Машиночитаемые замечания» в личном кабинете ЕЦПЭ.

ДЛЯ ОТВЕТОВ НА ЗАМЕЧАНИЯ:

- 1) статус проекта должен быть «Устранение замечаний»;
- 2) заменить при необходимости соответствующие документы в разделе «Документация»;
- 2) нажать на «Выгрузить устраняемые», при этом будет скачан Excel-файл;
- 3) в выгруженном Excel-файле нужно внести в ячейки столбца «Ответы на замечания» соответствующие ответы. **Не следует удалять строки, менять их местами, вносить изменения в другие столбцы.** Допустимо оставлять ячейки в столбце пустыми, если ответ пока не готов;
- 4) Excel-файл с ответами на замечания нужно загрузить, нажав на «Загрузить ответы»;
- 5) нажать «Завершить устранение замечаний»;
- 6) подписать печатную форму документов «Опись»;
- 7) создать вид письма «Ответы на замечания». Заполните номер документа, краткое содержание, прикрепите письмо или Excel-файл. Нажмите «Подписать»;
- 8) нажать «Замечания устранены», подтвердите отправку. Ответы на замечания при этом будут переданы в экспертную организацию.



МЧД

Машинно-читаемая доверенность – это электронный аналог доверенности на бумаге, заверенный квалифицированной электронной подписью. МЧД оформляется на сотрудника, который будет от имени доверителя подписывать электронные документы, заключать договоры и выполнять другие операции.



Статьи 17.2 и 17.3 закона от 6 апреля 2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».



Использование МЧД необходимо для лиц, подписывающих документацию УКЭП физического лица. Для лиц, подписывающих документацию УКЭП юридического лица использование МЧД не требуется. Руководителю организации МЧД не нужна. Он подписывает документы УКЭП юридического лица.



СФОРМИРОВАТЬ и ПРОВЕРИТЬ действительность МЧД вы можете на сайте Единого хранилища машиночитаемых доверенностей ФНС России: <https://m4d.nalog.gov.ru/>



Официальный сайт Минстроя России:

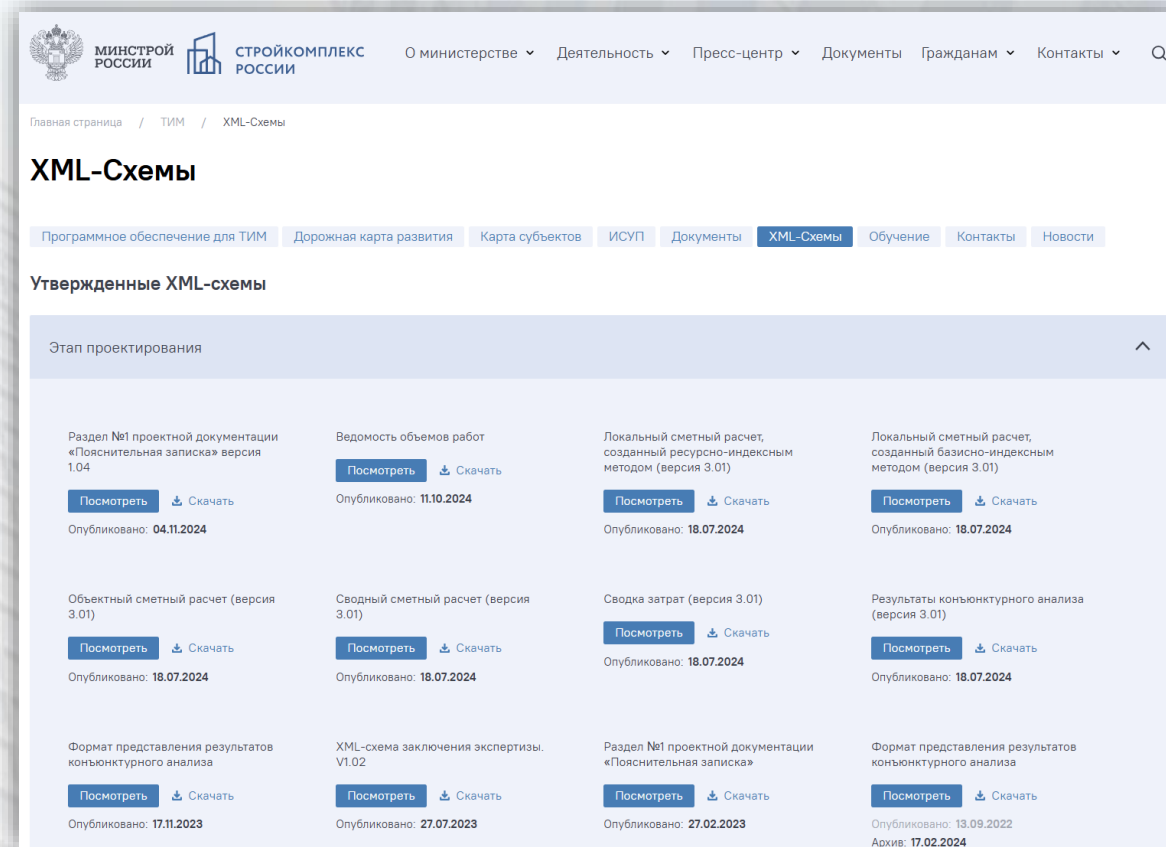
<https://www.minstroyrf.gov.ru/tim/xml-skhemy/>

- ▶ XML-схема Раздела № 1 «Пояснительная записка»
- ▶ XML-схема Локальных сметных расчетов
- ▶ XML-схема Результаты конъюнктурного анализа
- ▶ XML-схема Объектных сметных расчетов
- ▶ XML-схема Сводки затрат
- ▶ XML-схема Сводных сметных расчетов
- ▶ XML-схема Ведомости объемов работ
 - вступит в силу 11.01.2025



ПРОВЕРКА XML:

<https://checkxml.platformaexpert.ru/>



Согласно приказу Минстроя России № 783/пр от 12.05.2017 для получения услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате xml. После размещения на официальном сайте Министерства новой xml-схемы для соответствующего документа **в течение трех месяцев** со дня введения ее в действие обеспечивается доступ к xml-схеме, прекратившей свое действие.

4. Окончание многократного продления



31.12.2024 истекает срок действия постановления Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 года № 579 «Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию (ПД) и/или результаты инженерных изысканий (РИИ), получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации», пунктом 5 которого допускалось неоднократное продление срока экспертизы.

Это означает, что сверхнормативные продления сроков экспертиз с 2025 года осуществляться не будут!



Начиная с 01.01.2025 общий срок проведения государственной экспертизы не может превышать **срок 42 рабочих дня**.

В течение не более **30 рабочих дней** проводится государственная экспертиза:

- РИИ;
- ПД или ПД и РИИ в отношении ОКС в особых экономических зонах;
- ПД на предмет проверки сметной стоимости (в т.ч. при капитальном ремонте).

В течение не более **20 рабочих дней** проводится государственная экспертиза ПД и РИИ в отношении жилых ОКС.

Указанные сроки могут быть продлены однократно не более чем на **20 рабочих дней**, а для проектов федерального/регионального значения - еще не более чем на 30 рабочих дней.



КАЛЕНДАРЬ ЭКСПЕРТИЗЫ

<https://platformaexpert.ru/examination-calendar>

НАБЛЮДАТЕЛЬ

(ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ЗАСТРОЙЩИКА)

<https://ge74.ru/activity/observer/>КОМПЛЕКСНАЯ ПРОВЕРКА
СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ<https://smeta.platformaexpert.ru/>

ПОРТАЛ САМООБСЛУЖИВАНИЯ

<https://support.gge.ru/>

ФОРМИРОВАНИЕ ПЗ В XML

[https://support.gge.ru/knowledge-base/details?system=agreement\\$71072502&service=slmService\\$71074809&article=KB\\$104881311&](https://support.gge.ru/knowledge-base/details?system=agreement$71072502&service=slmService$71074809&article=KB$104881311&)

ВИТРИНА ПРОЕКТОВ

<https://vitrina.gge.ru/>

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ

▶ Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий

▶ Проверка достоверности определения сметной стоимости:

- бюджетных объектов, стоимостью свыше 10 млн руб.
- при увеличении цены контракта
- при изменении сметных нормативов
- при изменении условий концессии

▶ Экспертное сопровождение:

- на этапе проектирования
- на этапе строительства

▶ Технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций

▶ Экспертная оценка:

- технических решений
- сметных расчетов
- стоимости подготовки ПИР

▶ Консультационный пакет:

- консультирование без подготовки заключения

▶ Согласование задания на проектирование

▶ Экспертный консалтинг:

- сопровождение при подготовке проектных решений

▶ Помощь при составлении смет на ПИР:

- подготовка отчета с рекомендациями по каждой позиции



https://ge74.ru/uslugi_cons/

ЭКСПЕРТНЫЙ КОНСАЛТИНГ

Проведение экспертного консалтинга осуществляется на этапах:

- на предпроектной стадии (оценивается проект задания на проектирование и материалы, обосновывающие решения в задании на проектирование);
- на стадии разработки проектной документации (оцениваются разделы проектной документации).

Результат – рекомендации в форме отчета.

КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ПАКЕТ

Услуга включает от 1 до 10 обращений.

Продолжительность консультации – не более 1 часа с 1 экспертом.

Результат – устные разъяснения/рекомендации экспертов по заявленным вопросам.

СОГЛАСОВАНИЕ ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Срок оказания услуги – 15 рабочих дней.

Результат – выводы о соответствии обязательным требованиям к заданию на проектирование.

ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА

Проверка соответствия представленной документации требованиям:

- технических регламентов;
- установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам;
- иным требованиям в соответствии с заявлением Заявителя, в том числе проведение оценки для программ «Формирование комфортной городской среды», «Инициативное бюджетирование».

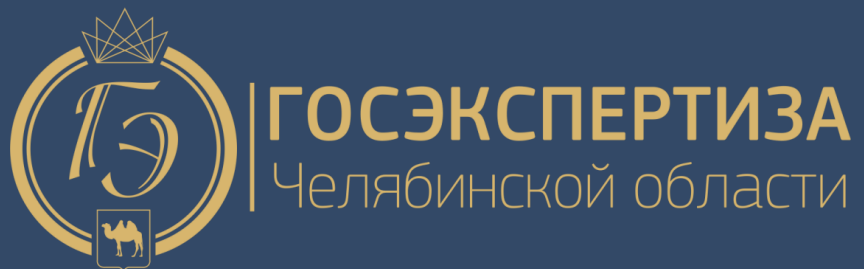
Результат – заключение в форме экспертной оценки.

ПОМОЩЬ ПРИ СОСТАВЛЕНИИ СМЕТ НА ПИР

Подготовка рекомендаций по каждой позиции в смете на ПИР:

- на соответствие заданию на проектирование и программам на выполнение инженерных изысканий;
- установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам;
- на соответствие индексам изменения сметной стоимости;
- по оформлению сметы.

Результат – рекомендации в форме отчета.



**Одобрено Госэкспертизой –
это гарантия объективной оценки,
качества и безопасности проекта**

454091, Челябинск, Цвиллинга 46,
+7 (351) 219-33-00,
info@ge74.ru
ge74.ru

